

**E- İHALE İLAN DETAYI**

<b>İHALE ADI</b>	Kızılay Metro-Ankaray İstasyonunda bulunan 3 adet umumi WC'nin (KDV hariç) 1 (bir) yıllık bedel üzerinden ihale edilerek 10 (on) yıl süreyle sözleşme ile kiraya verilmesi işi.
<b>İHALENİN KISA TANIMI</b>	Kızılay Metro-Ankaray İstasyonlarında bulunan 3 adet umumi WC'nin kiraya verilmesi işi
<b>İHALE BİRİMİ</b>	Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığı (İhale ve Kontrol Şube Müdürlüğü)
<b>İHALE USULÜ</b>	2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 35/a maddesi gereği kapalı teklif usulü
<b>İDARE'NİN ADRESİ</b>	EGO Genel Müdürlüğü Emniyet Mahallesi Hipodrom Cad. No:5 Kat: 2 A Blok Yenimahalle /Ankara
<b>İDARE'NİN TELEFONU</b>	0312 507 12 63
<b>İDARE'NİN FAKSI</b>	0312 507 13 44
<b>İDARE'NİN ELEKTRONİK POSTA ADRESİ</b>	<a href="mailto:bayram.bicer.@ego.gov.tr">bayram.bicer.@ego.gov.tr</a>
<b>İDARENİN İHALE İLAN METNİNİN GÖRÜLEBİLECEĞİ İNTERNET ADRESİ (Varsa)</b>	<a href="http://www.ego.gov.tr">www.ego.gov.tr</a>
<b>İHALENİN YAPILACAĞI TARİH</b>	11.08.2020- Saat: 14.00
<b>İHALENİN YAPILACAĞI YER</b>	EGO Genel Müdürlüğü Emniyet Mahallesi Hipodrom Caddesi No:5 Kat: 4 A Blok İdare Encümen Odası
<b>İŞİN SÜRESİ</b>	10 (on) Yıl
<b>İHALE DÖKÜMANI</b>	Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığı (İhale ve Kontrol Şube Müdürlüğünden) 100 TL. bedel karşılığı satın alınması zorunludur.

SIRA NO	TAŞINMAZIN ADRESİ	KULLANIM ALANI	KİRA SÜRESİ	NİTELİĞİ	MUHAMMEN BEDELİ	10 YILLIK MUHAMMEN BEDEL ÜZERİNDEN GEÇİCİ TEMİNATI (%3)
					1 (BİR) YILLIK	
1	Kızılay Metro -Ankaray Ortak İstasyonu Kızılay AVM Girişi	20 m <sup>2</sup>	10 YIL	Umumi WC (Bay-bayan)	165.000,00 TL.	49.500,00 TL.
2	Kızılay Metro-Ankaray Ortak İstasyonu Yüksel Caddesi Girişi	20 m <sup>2</sup>	10 YIL	Umumi WC (Bay)	130.000,00 TL.	39.000,00 TL.
3	Kızılay Metro-Ankaray Ortak İstasyonu Güvenpark Girişi	15 m <sup>2</sup>	10 YIL	Umumi WC (Bay-Bayan)	140.000,00 TL.	42.000,00 TL.

**ANKARA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**ELEKTRİK HAVAGAZI VE OTOBÜS İŞLETMESİ MÜESSESESİ**  
**(EGO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ)**

**KIZILAY METRO- ANKARAY ORTAK İSTASYONUNDA BULUNAN UMUMİ WC'LERİN KİRAYA VERİLMESİ İŞİNİN İHALESİ YAPILACAKTIR.**

1-Kuruluşumuzca; aşağıda listede belirtilen 3 adet umumî WC'nin 11.08.2020 tarihinde Salı günü saat 14.00'de 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 35 inci maddesinin (a) fıkrası kapalı teklif usulüne göre, anılan yasanın 36., 37., 38., 39. ve 40. maddeleri ve aynı yasanın diğer ilgili madde hükümlerine göre kiraya verilmesi işinin ihalesi yapılacaktır.

2-Söz konusu, ihale şartnamesi; **100,00.-TL** bedel karşılığında Emniyet Mah. Hipodrom Cad. 2.Kat No:5 A Blok Yenimahalle /ANKARA adresindeki Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığı İhale ve Kontrol Şube Müdürlüğünden temin edilebilir. İsteklilerin ihale şartnamesi alması zorunludur.

3-İhale 11.08.2020 tarihinde Salı günü saat 14.00'de Emniyet Mah. Hipodrom Cad. 4. Kat No: 5 A Blok Yenimahalle / ANKARA adresindeki EGO Genel Müdürlüğü İdare Encümeni toplantı salonunda 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 35/a maddesi gereği kapalı teklif usulü ile ve anılan yasanın ilgili diğer madde hükümlerine göre yapılacaktır. İstekliler; ihale zarflarını şartnamede belirtilen belgeler ile birlikte şartnameye uygun olarak hazırlayarak 11.08.2020 tarihinde Salı günü saat 14.00'e kadar EGO Genel Müdürlüğü Encümenine (ihale komisyonu) sunulmak üzere Emniyet Mah. Hipodrom Cad. No:5 A Blok Zemin katta bulunan EGO Genel Müdürlüğü Genel Evrak Kabul Bankalarında İhale Evrakı Kabulü için açılmış 1 nolu İhale Evrakı Kabul Bankosu olarak belirtilmiş bankodan, sıra numaralı alındı belgesi karşılığında verecektir. Teklifler, yukarıda belirtilen tarih ve saate kadar yetiştirilmek üzere, iadeli taahhütlü mektup şeklinde gönderilebilir. Ancak postadaki gecikmeler ve telgrafla yapılacak teklifler kabul edilemez. Verilen teklif mektubu geri alınamaz. İhale şartnamesine uygun olmayan veya içinde şartname hükümleri dışında şartları ihtiva eden teklifler geçersizdir.

4-İsteklilerin şartnamenin ilgili maddeleri doğrultusunda, 1 (bir) yıllık KDV hariç olarak hazırlayacakları tekliflerini ihale dosyasına eklemesi gerekmektedir. Aşağıda belirtilen listedeki taşınmazlar sıra numarasına göre ayrı ayrı ihale edilecek olup, her taşınmaz için listede belirtilen sıra numarasına göre KDV hariç birim teklif fiyatı verilecektir. Teklif zarfının ve dış zarfının üzerine taşınmaza ait sıra numarası ve adı yazılacaktır. İhaleye katılacak olan istekliler birden fazla taşınmaz için ihale dosyasında durumuna göre hazırlayacakları belgeleri ile birlikte dış ve iç zarfta sıra numarasını belirterek teklif verebilir. Teklif verecek olan istekliler ihale konusu taşınmazları şartname listesinde belirtilen adreste sıra numaralarına göre görebileceklerdir.

**İHALE KAPSAMINDA KİRAYA VERİLECEK 3 ADET UMUMİ WC'LERE AİT BİLGİLER**

SIRA NO	TAŞINMAZIN ADRESİ	KULLANIM ALANI	KİRA SÜRESİ	NİTELİĞİ	MUHAMMEN BEDELİ	10 YILLIK MUHAMMEN BEDEL ÜZERİNDEN GEÇİCİ TEMİNATI (%3)
					1 (BİR) YILLIK	
1	Kızılay Metro Ankaray Ortak İstasyonu Kızılay AVM Girişi	20 m <sup>2</sup>	10 YIL	Umumi WC (Bay-Bayan)	165.000,00 TL.	49.500,00 TL.
2	Kızılay Metro-Ankaray Ortak İstasyonu Yüksel Caddesi Girişi	20 m <sup>2</sup>	10 YIL	Umumi WC (Bay)	130.000,00 TL.	39.000,00 TL.
3	Kızılay Metro-Ankaray Ortak İstasyonu Güvenpark Girişi	15 m <sup>2</sup>	10 YIL	Umumi WC (Bay-Bayan)	140.000,00 TL.	42.000,00 TL.

5-İstekliler birden fazla taşınmaza teklif vermeleri halinde, listede belirtilen her taşınmaz için sıra numarası karşılığında gelen geçici teminatları ayrı ayrı verecektir.

6-İhaleye katılacak gerçek veya tüzel kişi, ortak katılımında gerçek veya tüzel kişilerde aşağıdaki şartlar aranır:

**A-GERÇEK KİŞİLER:**

- a) Noter tasdikli imza beyannamesi ve nüfus cüzdanı sureti (ihaleye vekil olarak katılacak olanların noter tasdikli teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren imza beyannamesi veya imza sirküsü olacaktır.)
- b) Geçici Teminat Mektubu, nakit teminat ve diğer teminat olarak kabul edilecek değerler limitli ve süresiz olacaktır.
- c) Şartname Bedeli
- ç) Teklif Mektubu
- d) Adli Sicil Kaydı (ihale tarihinden en az 5 gün önce alınmış olacak)
- e) Varsa ilgisine kayıtlı olduğu Meslek Odası belgesi veya Vergi levhası
- f) Taşınmazın yerinde görüldüğünü ve herhangi bir itirazın olmadığına dair imzalı beyanı
- g) Tebligat adresi için ikametgah ilmühaberi

**B-TÜZEL KİŞİLER:**

- a) Noter tasdikli imza sirküsü (İhaleye vekil olarak katılacak olanlarda noter tasdikli teklif vermeye yetkili imza sirküsü verecektir)
- b) Geçici Teminat Mektubu, nakit teminat ve diğer teminat olarak kabul edilecek değerler limitli ve süresiz olacaktır.
- c) Ticaret Sicil Gazetesi aslı veya noter onaylı sureti, bağlı olduğu Ticaret, Sanayi veya Meslek Odası belgesi yada kayıtlı olduğu Odadan tüzel kişiliğe kayıtlı olduğunu gösteren belge
- ç) Şartname Bedeli
- d) Teklif Mektubu
- e) Taşınmazın yerinde görüldüğünü ve herhangi bir itirazın olmadığına dair imzalı belge
- f) Tebligat adresi için ikametgah ilmühaberi

**C- İHALEYE ORTAK KATILACAK GERÇEK VEYA TÜZEL KİŞİLER:**

(A) ve (B) bendinde sayılan belgelerin yanında noterden aldıkları ortaklık belgelerini de dış zarfın içine koymak zorundadırlar. Bu belgelerden birinin eksik olması durumunda istekli ihale dışı bırakılır.

Yukarıdaki belgelerle birlikte, taşınmazın yerinde görüldü belgesini de verecektir. Eksik bulunması halinde istekli ihale dışı bırakılır.

7-2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun ilgili hükümleri çerçevesinde yapılacak ihale ile ilgili olarak ihale komisyonu teklif zarflarını açmadan ihaleyi iptal etmekte, ihaleyi yapıp yapmamakta veya uygun bedeli tespitinde serbesttir.

8-İhale şartnamesi satın alındığına dair makbuzu ile birlikte şartnamesi imzalanarak ihale dosyasına eklenecektir.